

## AYUDA DE MEMORIA

<b>Código</b>	<b>Fecha</b>	<b>22/07/2016</b>	<b>Inicio</b>	<b>8:00a.m.</b>	<b>Fin 11:00 a.m</b>	<b>Lugar</b>	<b>Rectoría Colegio La Merced</b>
<b>Proyecto</b>	<b>La Merced</b>					<b>REUNION PRIMER COMITÉ VEEDOR</b>	
<b>Asistentes</b>	Miembros del Comité Veedor, Contratista, Interventoría y SED				Asistentes Externos		
<b>Fecha de Elaboración</b>	<b>22/07/2016</b>	<b>Elaborado por</b>	<b>CARMEN LUCIA VELEZ CARDENAS</b>		<b>Próxima Reunión</b>	<b>19/08/2016</b>	

Se realizó reunión de comité veedor en el Colegio del Asunto con el objetivo de reportar el avance técnico y social desde el inicio de la obra. La Gestora Social de la DCCCE-SED Carmen Lucia Vélez Cárdenas da inicio a la reunión explicando que dicho espacio corresponde a un comité que contractualmente se conforma con el objetivo de informar a la comunidad de la zona de influencia y educativa del avance del proyecto, ejercicio que se adelantara de manera mensual y que debe estar presidido por la Rectora y con representación de dos personas por cada grupo poblacional Estudiantes, Docentes, Padres de Familia y JAC.

La señora Rectora Rosa Delia continua la intervención motivando en los presentes asertividad en cuanto al manejo de la información se refiere relacionada con el desarrollo del proyecto, aspecto que evitara inconformismo y desinformación que desencadena en acciones inadecuadas, solicita la presentación de los participantes asistentes indicando el rol en el presente comité.

Una vez terminada la presentación la Señora Rectora Rosa Delia propone la siguiente agenda: Presentación del avance por parte del contratista, resolución de inquietudes de la comunidad, establecimiento de tareas al comité veedor. Los participantes están de acuerdo con la agenda planteada.

La Residente Social del contratista liliana Puche inicia la presentación de avance de ejecución indicando Nro. de contrato y objetos de contratista e interventoría y avance de cada uno de los programas del plan de gestión social así:

**Programa de Divulgación e Información:** reporta de la realización de reunión de socialización de inicio, reunión de socialización con cuerpo docente de la LED, comunicados entregados para inicio de la actividad levantamientos actas de vecindad, instalación de pendón informando del punto de atención al ciudadano y publicación de afiche para convocatorias generación de empleo.

## AYUDA DE MEMORIA

<b>Código</b>	<b>Fecha</b>	<b>22/07/2016</b>	<b>Inicio</b>	<b>8:00a.m.</b>	<b>Fin 11:00 a.m</b>	<b>Lugar</b>	<b>Rectoría Colegio La Merced</b>
<b>Proyecto</b>	<b>La Merced</b>					<b>REUNION PRIMER COMITÉ VEEDOR</b>	
<b>Asistentes</b>	Membros del Comité Veedor, Contratista, Interventoría y SED			Asistentes Externos			
<b>Fecha de Elaboración</b>	<b>22/07/2016</b>	<b>Elaborado por</b>	<b>CARMEN LUCIA VELEZ CARDENAS</b>		<b>Próxima Reunión</b>	<b>19/08/2016</b>	

**Programa de atención al ciudadano:** reporta de la entrada en operación del punto de atención al ciudadano en obra, horarios de atención y 0% PQRS atendidos a la fecha.

**Programa de Organización Social y Participación Ciudadana:** reporta de la conformación del comité veedor el pasado 3 de junio de 2016 y reunión con una frecuencia mensual de acuerdo al contrato espacio en el cual se informará del avance de ejecución técnica y de cada uno de los programas del plan de gestión social.

**Programa de Generación de Empleo:** reporta del porcentaje mínimo de vinculación para mano de obra de la localidad y/o estratos 1 y 2 de un 25%.

**Programa de Sostenibilidad:** reporta de la actividad levantamiento de actas de vecindad ejecutada indicando vías y predios involucrados para un total de 14 actas de vecindad levantadas (4 vías y 10 predios), indicando que de acuerdo al procedimiento las mismas se encuentran en revisión por parte de la interventoría.

El contratista continuo su intervención por parte del Residente de Obra quien indica y a través de registros fotográficos señala del avance en las siguientes actividades:

- Demolición de aulas antiguas de preescolar
- Desmonte total de la red eléctrica y de iluminación
- Plan de contingencia de 50.000 litros de almacenamiento de agua y 2 bombas de 7.5 hp
- Demolición del tanque aéreo de agua con sus respectivos protocolos de seguridad
- Instalación de cerramiento provisional en lamina de zinc, con lona y poli sombra para la protección de las estudiantes
- Demolición del aula de música y jardinera para incluir un piso para patio solicitado por la señora Rectora y concertado con el supervisor del proyecto lng. Johnson Cansario.
- Señalización externa PMT y el debido manejo de los residuos al interior de la obra.
- Sellamiento de ventanas para evitar proliferación de material particulado

## AYUDA DE MEMORIA

<b>Código</b>	<b>Fecha</b>	<b>22/07/2016</b>	<b>Inicio</b>	<b>8:00a.m.</b>	<b>Fin</b>	<b>11:00 a.m</b>	<b>Lugar</b>	<b>Rectoría Colegio La Merced</b>
<b>Proyecto</b>	<b>La Merced</b>							
<b>Asistentes</b>	Miembros del Comité Veedor, Contratista, Interventoría y SED				Asistentes Externos			
<b>Fecha de Elaboración</b>	<b>22/07/2016</b>	<b>Elaborado por</b>	<b>CARMEN LUCIA VELEZ CARDENAS</b>		<b>Próxima Reunión</b>	<b>19/08/2016</b>		

El contratista continuo su intervencion explicando sobre plano el PMT Aprobado por movilidad indicando vigencia hasta el 1 de septiembre de 2016, fecha de aprobación del 9 de junio de 2016 y código de aprobación.

Por solicitud de la Gestora Social de la DCCEE el contratista hace una breve socialización del programa arquitectónico del proyecto en el que indica que el mismo en cuanto a su alcance tiene obligación de terminación del edificio nuevo y terminación de obras de reforzamiento de un cuadrante del edificio de patrimonio para zona administrativa y atención al ciudadano. Frente al proyecto nuevo indica que corresponde a aulas para primera infancia y primaria, edificio de CIRE, obras de urbanismo, dos canchas multifuncionales implantadas sobre los tanques de almacenamiento, una cancha de voleibol, ludoteca, biblioteca, aulas de informática, laboratorio, vías de acceso a zona de parqueadero.

### PREGUNTAS DE LA COMUNIDAD

1. ¿Cuántas personas hay en obra? El contratista informa que de acuerdo al porcentaje exigido hay 24 de MHNC estratos 1 y 2.
2. La Rectora solicita al contratista se haga convocatoria de mano de obra no calificada en su jornada estudiantil nocturna.
3. ¿A qué distancia estaría el tráfico de buses por las vías a construir del edificio de patrimonio? El contratista informa que a 18 metros del edificio de patrimonio.
4. Con que capacidad cuenta el CIRE? La Señora Rectora responde que aprox 600 personas de acuerdo a lo consultado con la SED en contrato anterior.
5. Cuál es el tamaño de las canchas? La interventoría informa que las canchas cuentan con las medidas reglamentarias aspecto que podrán consultar en la página del IDRD.
6. La comunidad educativa solicita información relacionada con presuntos incumplimientos del contratista anterior, aplicación de cláusulas. Frente a este tema la Gestora Social de la DCCEE-SED señala que el objeto del presente comité veedor y su desarrollo corresponde al nuevo contrato y en tal sentido explica que lo consultado no es objeto de

## AYUDA DE MEMORIA

<b>Código</b>	<b>Fecha</b>	<b>22/07/2016</b>	<b>Inicio</b>	<b>8:00a.m.</b>	<b>Fin 11:00 a.m</b>	<b>Lugar</b>	<b>Rectoría Colegio La Merced</b>
<b>Proyecto</b>	<b>La Merced</b>					<b>REUNION PRIMER COMITÉ VEEDOR</b>	
<b>Asistentes</b>	Miembros del Comité Veedor, Contratista, Interventoría y SED			Asistentes Externos			
<b>Fecha de Elaboración</b>	<b>22/07/2016</b>	<b>Elaborado por</b>	<b>CARMEN LUCIA VELEZ CARDENAS</b>		<b>Próxima Reunión</b>	<b>19/08/2016</b>	

- discusión. Se consulta el tema vía telefónico con el supervisor quien se compromete en otra mesa el próximo 26 de julio de 2016 a las 2:30pm a brindar información relacionada con el contrato de obra anterior.
7. La comunidad solicita copia de los contratos de interventoría y contratista y la respectiva programación de obra para realizar veeduría. Al respecto el contratista señala que lo solicitado el público, pero se deberá solicitar a través del supervisor del contrato por parte de la SED.
  8. ¿Por qué se firmó acta de inicio solo hasta el 20 de julio de 2016? la interventoría informa que se firmó hasta tanto se contaran con unos requisitos cumplidos que corresponden al perfeccionamiento del contrato.
  9. La señora rectora explica al comité las alternativas planteadas desde la IED para sacar a las niñas a través de jornadas pedagógicas.
  10. La señora rectora hace lectura de derecho de petición radicado por parte de la comunidad educativa estudiantil de 10-01 JMN. Al respecto el contratista y Sed se comprometen a través del programa de sostenibilidad a realizar jornadas de socialización del proyecto dentro de los talleres de uso, mantenimiento y conservación de plantas físicas previsto, y con los grados 10 y 11 de las dos jornadas quienes de acuerdo a lo informado han movilizado presuntas tomas del colegio y radicado comunicaciones de inconformismo frente al desarrollo del proyecto.
  11. Se concreta próximo comité veedor para el 19 de agosto de 2016 a las 8:00a.m.

**CONTRATISTA  
CONSORCIO  
BIC LA  
MERCED**


**CONTRATO 1540 DE 2016**

**OBJETO:**  
TERMINACIÓN DE LA OBRA DE MODIFICACIÓN, DEMOLICIÓN PARCIAL, REFORZAMIENTO DE ESTRUCTURAS Y AMPLIACIÓN DE LA IED LA MERCED, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO.




**BOGOTÁ**  
MEJOR PARA TODOS  
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

**INTERVENTORÍA  
ARQUITECTURA  
URBANA LTDA**



**CONTRATO 1644 DE 2016**

**OBJETO:**  
INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL A LA "TERMINACIÓN OBRAS DE MODIFICACIÓN, DEMOLICIÓN PARCIAL, REFORZAMIENTO DE ESTRUCTURAS Y AMPLIACIÓN DE LA IED LA MERCED, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO.



**BOGOTÁ**  
MEJOR PARA TODOS  
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

**AGENDA DEL DÍA**

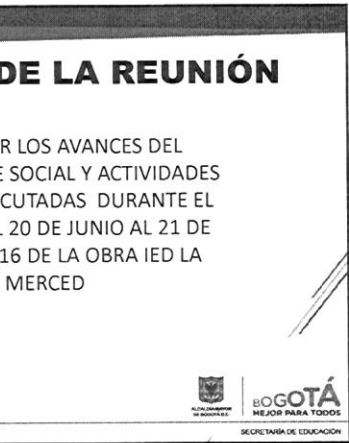
1. Avances Componente Social
2. Avances Componente Técnico
3. Aclaración de Inquietudes



**BOGOTÁ**  
MEJOR PARA TODOS  
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

**OBJETIVO DE LA REUNIÓN**

PRESENTAR LOS AVANCES DEL COMPONENTE SOCIAL Y ACTIVIDADES TÉCNICAS EJECUTADAS DURANTE EL PERÍODO DEL 20 DE JUNIO AL 21 DE JULIO DE 2016 DE LA OBRA IED LA MERCED



**BOGOTÁ**  
MEJOR PARA TODOS  
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

# COMPONENTE SOCIAL

## 1. PROGRAMA DE DIVULGACIÓN E INFORMACIÓN

➤ Reunión de socialización inicio de obra



## 1. PROGRAMA DE DIVULGACIÓN E INFORMACIÓN

➤ REUNIÓN INICIO DE OBRA

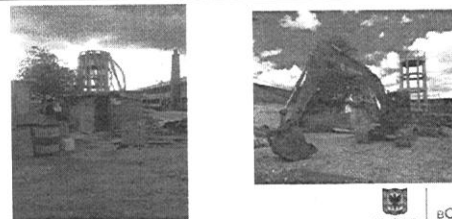
La primera reunión de socialización de inicio de obra se realizó el día 03 de junio de 2016 en la capilla del colegio la Merced.

A la reunión asistieron en total 116 personas pertenecientes a la comunidad educativa, la zona de influencia directa del contrato y entidades locales.

## 1. PROGRAMA DE DIVULGACIÓN E INFORMACIÓN

➤ Reunión de Avance de Obra.

Se realizará cuando se cuente con el 50% del avance de la obra.





## 1. PROGRAMA DE DIVULGACIÓN E INFORMACIÓN

### ➤ Reunión Extraordinaria

El día 13 de junio de 2016 se realizó una reunión de socialización con los docentes pertenecientes a las tres jornadas del Colegio La Merced con el fin de presentar el proyecto y brindar respuestas y/o aclaraciones a dudas e inquietudes.



## PIEZAS DE DIVULGACIÓN

### ➤ COMUNICADOS DE INVITACIÓN A REUNIÓN DE INICIO

Para la primera reunión de socialización se convocó a través de comunicado a la respectiva rectoría del colegio, habitantes de la zona de influencia del proyecto barrio La Gorgonzola y a entidades locales como Alcaldía Local de Puente Aranda, Dirección Local Puente Aranda y Junta de Acción Comunal La Gorgonzola.

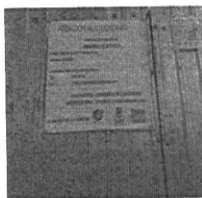
### ➤ COMUNICADO VISITA DE LEVANTAMIENTO DE ACTAS DE VECINDAD INICIO DE OBRA.

El día 01 de junio de 2016 se entregó comunicado No 06 a la comunidad de la zona de influencia directa del proyecto, informando acerca del inicio de actividades para el levantamiento de actas de vecindad.

En total se entregaron 11 comunicados a la comunidad.



### PENDÓN PUNTO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO



### AFICHE INFORMATIVO OPORTUNIDAD LABORAL



OPORTUNIDAD LABORAL



## 2. PROGRAMA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO

➤ Ubicación Punto de Atención: Calle 12 A No 42 A -10

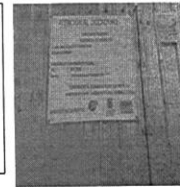
➤ Línea Telefónica: 56 17806

➤ Correo electrónico: obracolegiolamerced@gmail.com

➤ Horario de atención: lunes, miércoles y viernes de 8:00 a.m. a 12:00 m

Responsable de la atención:

➤ TS Liliana Puche. Residente Social



La Oficina de Atención a la Comunidad permite establecer un canal de comunicación directo con la comunidad.



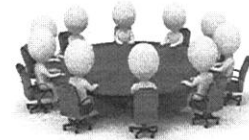
## 2. PROGRAMA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO

➤ A la fecha no se ha recibido ninguna petición ciudadana por parte de la comunidad beneficiaria de la obra.



## 3. PROGRAMA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA

- El día 03 de junio de 2016 durante el desarrollo de la reunión de inicio se conformó el comité de veeduría.
- El viernes 22 de julio de 2016 se lleva a cabo la primera reunión mensual con el comité de veeduría en el Colegio La Merced.



## 4. PROGRAMA DE GENERACIÓN DE EMPLEO

➤ Durante la ejecución del proyecto se generará contratación de mano de obra no calificada (MONC) de la localidad al menos en un 25% y estratos 1 y 2.

➤ Certificación de Residencia expedida por la JAC

➤ Hasta el momento se cuenta con ocho ayudantes de obra pertenecientes a los estratos 1 y 2.

➤ En este periodo se recibieron cuatro hojas de vida para cargos de oficiales y ayudantes de obra, éstas se encuentran en proceso de selección.



## 1. PROGRAMA DE SOSTENIBILIDAD

➤ LEVANTAMIENTO DE ACTAS DE VECINDAD.

El día 07 de junio de 2016 se da inicio a la actividad de levantamiento de actas de vecindad de los predios ubicados en las vías de la zona de influencia directa del proyecto.



CALLE 12 A



AV FERROCARRIL 12A



**1. PROGRAMA DE SOSTENIBILIDAD**

➤ LEVANTAMIENTO DE ACTAS DE VECINDAD

Vias zona de influencia directa del proyecto.



CALLE 12 A ENTRE CRA 42 A Y 42 B      CALLE 13 CRA 42



**1. PROGRAMA DE SOSTENIBILIDAD**

➤ LEVANTAMIENTO DE ACTAS DE VECINDAD.

En total se levantaron 10 actas de vecindad en los siguientes predios ubicados en el área de influencia directa del proyecto IED LA MERCED.

RELACION DE PREDIOS ACTAS DE VECINDAD LA MERCED CONTRATO 1540 DE 2016			
ACTA No.	DIRECCION	BODEGA No.	RESPONSABLE DEL PREDIO
1	AV FERROCARRIL No 12 A-39	3	CARROCERIA INFURPLAS
2	TRANSVERSAL 42 No 12 A-39	4	INMOBILIARIA DY MEDITA
3	TRANSVERSAL 42 No 12 A-39	5	MANUEL FRENOY
4	AV FERROCARRIL No 12 A-39	6	FABIO CASTAÑO
5	TRANSVERSAL 42 No 12 A-39	1	MABEL CASTELLANOS
6	TRANSVERSAL 42 No 12 A-39	2	JOSE SOLER
7	CALLE 12 A CRA 42 A-72		TALLERES AUTORIZADOS SA
8	CRA 42B No 12-64		CHISA SAS
9	CRA 42B No 12A-14		CONFORT FKSAS
10	CALLE 13 No 42-27		MAURICIO GONZALEZ



**1. PROGRAMA DE SOSTENIBILIDAD**

➤ ESTADO ACTUAL DE LAS ACTAS DE VECINDAD

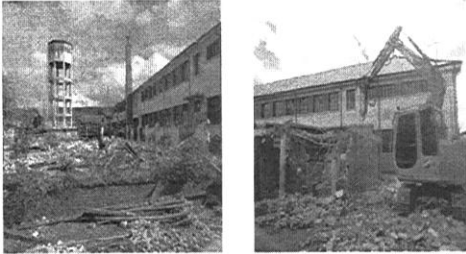
A la fecha las actas de vecindad se encuentran en revisión por parte de la interventoría Arquitectura Urbana Ltda.




**COMPONENTE TÉCNICO**



**DEMOLICIÓN DE AULAS ANTIGUAS DE  
PREESCOLAR**



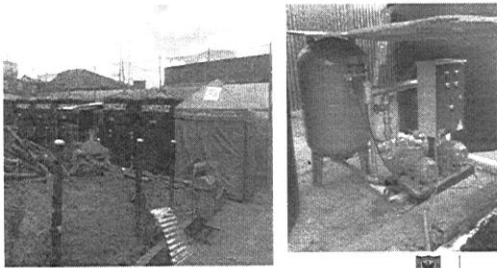
**BOGOTÁ**  
AL CALIDAD PARA  
MEJOR PARA TODOS  
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

**DESMONTE TOTAL DE LA RED ELÉCTRICA  
Y DE ILUMINACIÓN**



**BOGOTÁ**  
AL CALIDAD PARA  
MEJOR PARA TODOS  
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

**PLAN DE CONTINGENCIA DE 50.000 LITROS DE  
ALMACENAMIENTO DE AGUA Y 2 BOMBAS DE  
7.5 HP**



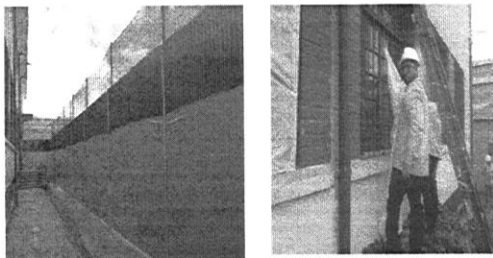
**BOGOTÁ**  
AL CALIDAD PARA  
MEJOR PARA TODOS  
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

**DEMOLICIÓN DE TANQUE AÉREO DE AGUA, CON SUS  
RESPECTIVOS PROTOCOLOS DE SEGURIDAD**

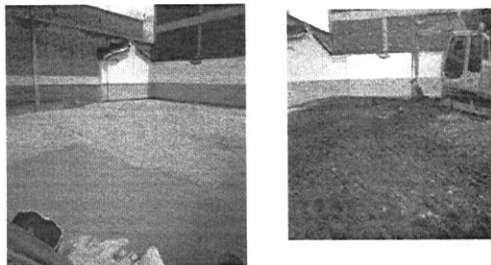


**BOGOTÁ**  
AL CALIDAD PARA  
MEJOR PARA TODOS  
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

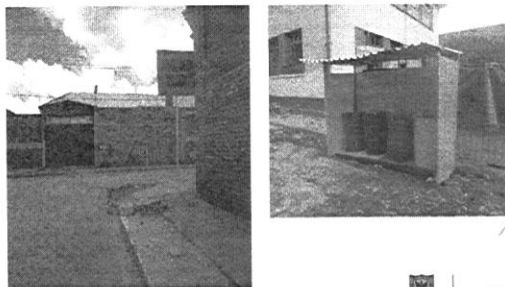
**CERRAMIENTO PROVISIONAL EN LÁMINA DE ZINC CON LONA Y POLISOMBRA PARA LA PROTECCIÓN DE LAS ESTUDIANTES.**



**DEMOLICIÓN DEL AULA DE MÚSICA Y JARDINERA, PARA INCLUIR UN PISO PARA PATIO DE 162,41 M2 PROVISIONAL.**



**SEÑALIZACIÓN EXTERNA (PMT) Y EL DEBIDO MANEJO DE LOS RESIDUOS DENTRO DE LA OBRA.**



**PLAN DE MANEJO DE TRAFICO**

• **APROBACIÓN DE PMT**

➤ El respectivo PMT del contrato fue aprobado el pasado 09 de junio de 2016 por la Secretaria Distrital de Movilidad con vigencia hasta el 01 de septiembre de 2016.

➤ Se identifica en el COI No 23 sección 2. Obras de Medio y Bajo Impacto – Dirección de Control y Vigilancia. Numeral 15344 Calle 12 A No 42 A -10.



